



Kanton Zürich
Gemeinde Wildberg

Gewässerraumfestlegung im Rahmen des vereinfachten
Verfahrens nach Art. 41 GSchV und § 16 WsV

GEWÄSSERRAUMFESTLEGUNG IM SIEDLUNGSGEBIET

Plan Nr. 4 / 1:1000
Neuhofbächli 8530

Gewässerraum



Gewässerraumfestlegung

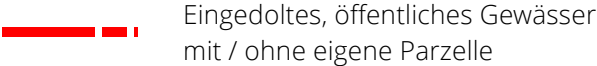


Koordinatenpunkt



Minimaler Gewässerraum gemäss
Art. 41a bzw. Art 41b GSchV

Ergänzende Inhalte



Eingedoltes, öffentliches Gewässer
mit / ohne eigene Parzelle



Offenes, öffentliches Gewässer
mit / ohne eigener Parzelle

Neuhofbächli
(8530)

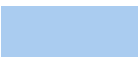
Gewässername / -nummer

Neuhof_01

Beschriftung Gewässerabschnitt



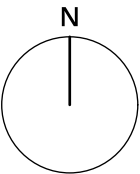
Gewässerabschnitte



Gewässer



Siedlungsgebiet
(im Sinne von HWSchV)



0 10 20 50 m

Bearbeitung: Nicole Bongni, Jennifer Zürcher
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

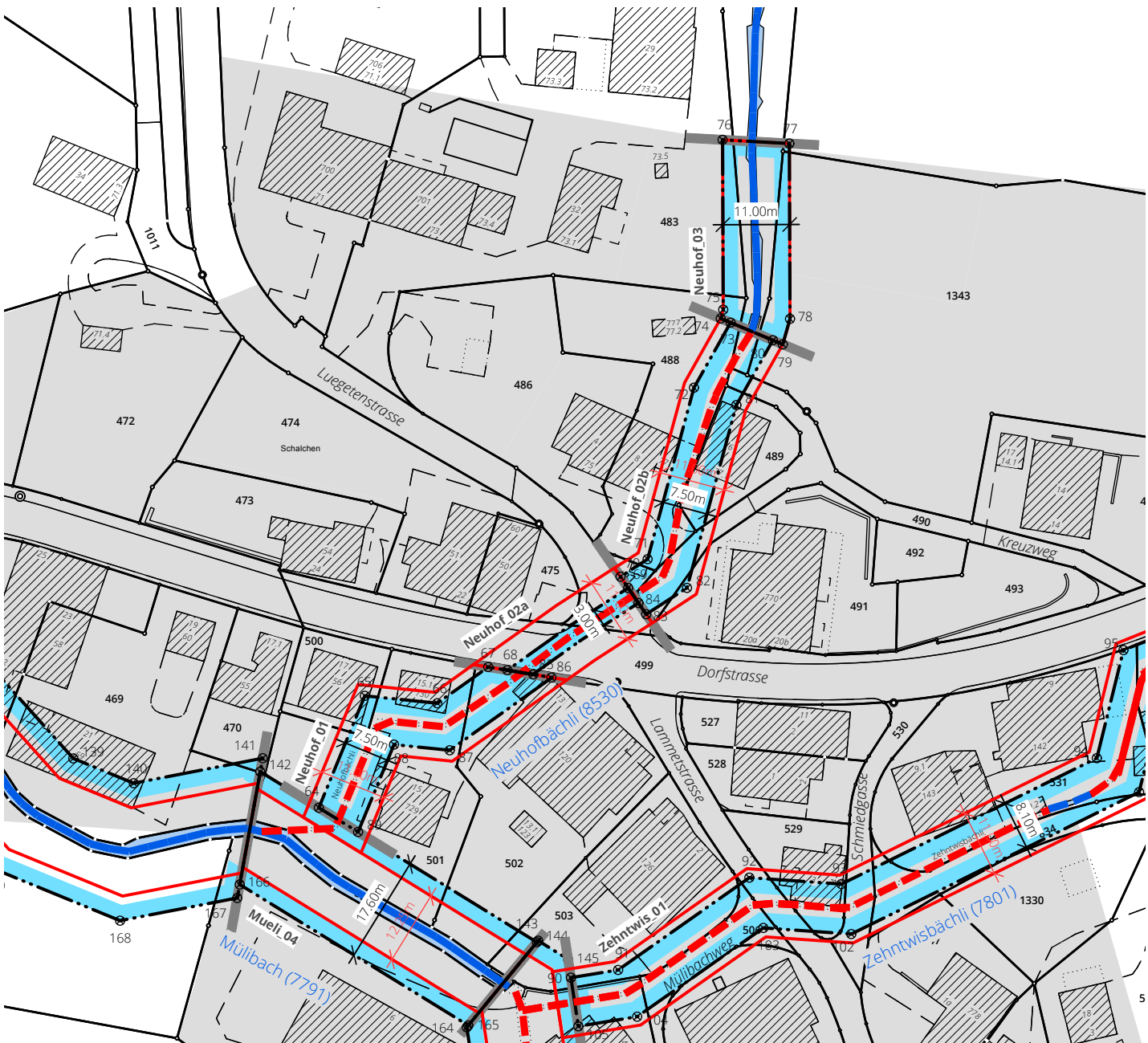
Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 20. April 2021
ÖREB (Abstandslinien): ARE, GIS Kanton Zürich vom 4. Mai 2021

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen
Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung
bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der
Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für
deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.

Koordinatenwerte

Nr.	E - Koordinaten	N - Koordinaten
64	2'704'676.481	1'251'582.993
65	2'704'684.066	1'251'601.432
66	2'704'696.004	1'251'600.212
67	2'704'704.395	1'251'606.177
68	2'704'707.545	1'251'605.656
69	2'704'727.459	1'251'619.198
70	2'704'726.188	1'251'621.055
71	2'704'730.660	1'251'623.947
72	2'704'738.295	1'251'652.188
73	2'704'744.330	1'251'662.907
74	2'704'742.703	1'251'663.585
75	2'704'743.117	1'251'665.040
76	2'704'743.014	1'251'693.012
77	2'704'754.016	1'251'692.405
78	2'704'754.123	1'251'663.526
79	2'704'752.927	1'251'659.323
80	2'704'751.300	1'251'660.001
81	2'704'745.291	1'251'649.326
82	2'704'737.148	1'251'619.211
83	2'704'730.426	1'251'614.864
84	2'704'729.154	1'251'616.721
85	2'704'711.819	1'251'604.948
86	2'704'714.794	1'251'604.440
87	2'704'698.048	1'251'592.464
88	2'704'688.872	1'251'593.402
89	2'704'682.951	1'251'579.006

ABSCHNITT	aktuelle Gerinnesohle (GSB)	Ökomorphologie	Breiten- variabilität 1)	Natürliche Gerinnesohle (nat. GSB)	Minimale Breite Gewässerraum 2)	Berechnung nach Biodiversitätskurve 3)	Erhöhung aufgrund HWS	Reduktion / Harmonisierung	Anpassung	Ausgeschiedener Gewässerraum
Neuhof_01	0.5 m	eingedolt	keine	1.0	11.0	11.0	-	7.5	-	7.5
Neuhof_02a	0.5 m	eingedolt	keine	1.0	11.0	11.0	-	3.0	-	3.0
Neuhof_02b	0.5 m	eingedolt	keine	1.0	11.0	11.0	-	7.5	-	7.5
Neuhof_03	0.5 m	wenig beeinträchtigt	ausgeprägt	0.5	11.0	11.0	-	-	-	11.0



1) BERECHNUNG natürliche Gerinnesohle

Breitenvariabilität	Berechnungsfaktor
ausgeprägt (nat. Breitenvariabilität)	aktuelle GSB x 1
eingeschränkt	aktuelle GSB x 1.5
keine (fehlende Breitenvariabilität)	aktuelle GSB x 2

2) BERECHNUNG minimaler Gewässerraum

gemäss Art. 41a Abs. 2 GSchV

nat. GSB	minimale Breite GWR
weniger als 2 Meter	11 Meter
2 bis 15 Meter	2.5 x nat. GSB + 7 Meter
mehr als 15 Meter	kantonale Vorgabe

3) BERECHNUNG Gewässerraum nach Biodiversitätskurve

gemäss Art. 41a Abs. 1 GSchV

nat. GSB	Breite GWR
weniger als 1 Meter	11 Meter
1 bis 5 Meter	6 x nat. GSB + 5 Meter
mehr als 5 Meter	nat. GSB + 30 Meter

SUTER
VON KÄNEL
WILD

Planer und Architekten AG

Förrlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch



Kanton Zürich
Baudirektion
Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft

31117 - 31.8.2026