



Rechnungsprüfungskommission

Gemeinde Wildberg

Wildberg, 27. Januar 2022

8489 Wildberg

Auszug aus dem Protokoll vom 20.01.2022

Der Gemeinderat Wildberg unterbreitet der RPK folgenden Antrag zur Überprüfung:

Verkauf Liegenschaft Kat.-Nr. 124, Bruggetweg 6 und 6.1, 8489 Ehrikon

Die Gemeindeversammlung vom 16. März 2022 erteilt dem Gemeinderat Wildberg die Kompetenz, das Grundstück Kat.-Nr. 124 mit den beiden Gebäuden Bruggetweg 6 und 6.1, 8489 Ehrikon, zu einem Mindestpreis von Fr. 3'100'000.00 zu verkaufen. Diese Kompetenz für den Verkauf ist befristet bis 30. Juni 2023.

Auf der Basis von zwei unabhängigen Schätzungen, anhand vergleichbarer Grundstücke und statistischen Erhebungen ermittelt, wird der Landwert für das Grundstück in eine Bandbreite von CHF 900.- bis 1'000.- pro Quadratmeter eingestuft, dies entspricht CHF 2'923'200.- bis CHF 3'248'000.-.

Die Rechnungsprüfungskommission hat den Antrag geprüft und empfiehlt der Gemeindeversammlung dem Gemeinderat Wildberg die Kompetenz zu erteilen, das Grundstück Kat.-Nr. 124 mit den beiden Gebäuden Bruggetweg 6 und 6.1, 8489 Ehrikon, zu einem Mindestpreis von Fr. 3'100'000.00 zu verkaufen. Diese Kompetenz für den Verkauf ist befristet bis 30. Juni 2023.

Stefan Tabord
Aktuar

Erich Röthlin
Präsident